

UN NOUVEAU MODE D'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

Le bail réel solidaire (BRS) est une nouvelle manière d'accéder à la propriété. Ce dispositif qui dissocie le foncier du bâti permet aux futurs acquéreurs de devenir propriétaire là où ils ne l'auraient jamais imaginé.



FRANCHIR LE PAS AVEC LE BAIL REEL SOLIDAIRE



ATTRACTIF ET SÉCURISÉ

- TVA à taux réduit de 5,5 %
- Possibilité d'acquérir son bien en profitant du Prêt à Taux Zéro (PTZ) et du passeport 1er logement

UN PRINCIPE EN 4 ÉTAPES

1

ACQUISITION DU FONCIER
PAR UN ORGANISME DE FONCIER
SOLIDAIRE

2

CONSTRUCTION
DU PROGRAMME IMMOBILIER
PAR GIRONDE HABITAT

3

LOCATION DU TERRAIN
À L'OFS*

ACHAT D'UN LOGEMENT À
GIRONDE HABITAT
pour les ménages sous
plafond de ressources

4

MUTATION, VENTE,
DONATION, SUCCESSION
les ménages peuvent céder
leur logement avec une plus-value
encadrée



POUR PLUS D'INFORMATIONS

Espace vente Gironde Habitat

48 RUE D'ARMAGNAC BORDEAUX

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI
DE 9H À 12H30 / 13H30 À 17H30

05 57 59 27 51

WWW.VENTE.GIRONDE-HABITAT.FR



aménager relier
évoluer



écocitē

