

La résidence Lucie- Aubrac inaugurée

[A LA UNE SAINT-DENIS-DE-PILE](https://www.sudouest.fr/2019/07/13/la-residence-lucie-aubrac-inauguree-6332994-3093.php)

<https://www.sudouest.fr/2019/07/13/la-residence-lucie-aubrac-inauguree-6332994-3093.php>

Publié le 13/07/2019 à 3h54 par **Sandrine Fernandez**.



La résidence est innovante concernant le ramassage des biodéchets en logements collectifs avec le Smicval. *PHOTO S. F.*

Partenaire de la commune de Saint-Denis-de-Pile, Gironde Habitat vient de livrer la résidence Lucie-Aubrac, en centre-bourg, à proximité de la mairie, des équipements, des commerces et des espaces associatifs, dans le prolongement de la résidence du Tilleul, achevée en 2009.

L'inauguration officielle s'est déroulée lundi en présence de Sigrid Monnier, directrice générale de Gironde Habitat, Renaud Laheurte, administrateur général de la Direction départementale des territoires en Gironde, Sylvain Guinaudie, président du Smicval ⁽¹⁾, Jean-Philippe Le Gal, vice-président délégué à la Cali ainsi que certains des entrepreneurs ayant participé aux travaux et les architectes.

Dans le cadre d'une politique sociale active et afin de répondre au seuil fixé par l'État sur le nombre de logements sociaux, la commune a engagé plusieurs programmes afin de réaliser des logements à loyers modérés dont la résidence Lucie-Aubrac (avec

31 logements, dont 29 collectifs et deux individuels). La construction se veut exemplaire en termes de performance énergétique. Le coût global de l'opération est de 4 386 935 euros. Le financement a été notamment subventionné par l'État et le Conseil départemental.

Il est à noter qu'un partenariat a été établi entre Gironde Habitat et le Plan local pour l'insertion et l'emploi du Libournais. En effet, 3 077 heures d'insertion ont été réalisées sur ce chantier par 18 personnes. L'objectif a été largement dépassé puisque 2 170 heures étaient initialement prévues.

De nombreux projets d'habitat vont prochainement être mis en œuvre, notamment sur Le Clos du Mexant, en cours de commercialisation, qui créera tout un quartier.

⁽¹⁾ Syndicat mixte intercommunal de collecte et de valorisation du Libournais Haute-Gironde.