

BASSENS

L'Avenir en pleine rénovation urbaine

URBANISME Les grands travaux de rénovation des zones Prévert-Le Moura/Laffue et Beauval ont débuté avec réhabilitation de logements, nouveau groupe scolaire et pôle d'animation

Étienne Millien
e.millien@sudouest.fr

Alors que le projet d'intérêt national de renouvellement urbain à Cenon, Lormont et Floirac n'en est qu'à l'étape programmatique, à Bassens, le projet de rénovation de L'Avenir rentre dans la phase active, notamment à la résidence Beauval.

Conformément aux engagements pris en 2015, de nouveaux logements vont voir le jour et la qualité des habitations existantes va être améliorée. À l'origine la résidence comprenait dix immeubles, qui abritaient 183 logements collectifs. Le bâtiment K, à l'entrée de la zone, a été détruit. Un nouveau bâtiment avec des espaces commerciaux et des services en rez-de-chaussée y sera construit. À la place des trois logements détruits, 24 nouvelles unités sortiront de terre, pour une accession sociale à la propriété. Les travaux doivent débuter cette année.

Balcons et ascenseurs

Actuellement, ce sont les travaux de réhabilitation qui occupent l'arrière de la résidence. Chaque immeuble va voir son isolation refaite de l'extérieur, avec un changement des huisseries et l'ajout d'un ascenseur. Les appartements seront dotés de balcons. Un étage supplémentaire sera ajouté à chaque bâtisse, pour créer 30 appartements de plus, au total. La fin des travaux est programmée pour 2021.

Du côté des Sources, la réfection des extérieurs est déjà bien engagée par le bailleur Aquitanis. Les espaces verts seront refaits l'an pro-



Les travaux dans et devant la résidence Beauval sont en cours. PHOTO É. M.

chain. Parallèlement, Bordeaux Métropole a lancé la réfection des deux giratoires des Sources et de Beauval pour une enveloppe d'1,5 million d'euros.

Prévert, une opération à tiroirs

La zone Prévert va connaître la plus grosse transformation : 133 logements y seront détruits, 170 vont y être reconstruits et 66 seront réhabilités.

« L'opération a commencé, analyse le maire, Jean-Pierre Turon, avec de nouveaux logements pour reloger les personnes concernées

de l'autre côté de la rue du Moura. » Par une opération à tiroirs qui s'étalera jusqu'en 2022, le quartier va prendre un nouveau visage avec une offre de logement multiple, en collectif et résidences individuelles ; et un panachage de locations, d'accession sociale à la propriété et d'accession libre. Là aussi, voirie et espaces publics seront largement revus.

Modernisation des écoles

Deux autres chantiers vont finir de redessiner le quartier : le pôle d'animation et de lien social de

500 m² qui accueillera notamment une ludothèque et sera bordé d'un parc d'activité sportive (city stade, skate park, terrain de basket, jeux pour enfants) et le futur pôle scolaire. Celui-ci inclura une école maternelle complètement reconstruite, qui comprendra huit classes ; et une école primaire agrandie.

La sélection du cabinet d'architectes lauréat est terminée. L'annonce sera faite le 11 avril, à 18 h 30, à l'école Rosa-Bonheur, lors d'une réunion publique consacrée à la rénovation du quartier.

D'UNE VILLE À L'AUTRE

Souleymane Diamanka a captivé son public

BASSENS Jongleur avec les mots, celui qui a fréquenté l'école du cirque durant deux années est devenu un slameur atypique, dont les textes ont déjà conquis un très large public. Vendredi dernier, après avoir rencontré les élèves du collège Manon-Cormier – à qui il a fait découvrir toute la richesse du slam, en évoquant ses origines sénégalaises – Souleymane Diamanka a donné un concert à la médiathèque François-Mitterrand. Le public est venu nombreux écouter ce slameur qui a planté son décor : un bureau d'écolier et des papiers froissés, sur fond d'une projection retraçant son parcours et illustrant ses propos. Du piège de la première cigarette, du mélange de la culture familiale à celle de la culture urbaine, à l'évocation de ses origines sénégalaises, tout un pan de vie s'est déroulé autour de ses poèmes et de la sagesse de cet artiste qui conseille : « Si quelqu'un te parle avec des flammes, réponds-lui avec de l'eau. »



Souleymane Diamanka.

PHOTO DENIS GARREAU

Art-thérapie

BASSENS Demain, à 14 heures, à l'espace Emploi Entreprises (17 avenue Jean-Jaurès), atelier d'art-thérapie pour enfants et adultes. Gratuit, sur inscription au 05 57 80 81 39.

Travaux de voirie

BOULIAC Dans le cadre des travaux d'aménagement de l'avenue de la Belle-Étoile (entre le cimetière et le chemin de Méliac), la mise en œuvre des revêtements définitifs de chaussée se fera durant les nuits du 20 au 22 mars. La rue sera donc barrée pendant ces deux nuits, de 21 heures à 6 heures du matin. Des déviations seront mises en place.

Mozart : son siècle vu par un joueur

BOULIAC Vendredi dernier, la salle des fêtes de Vialle s'est transformée en salle de jeux, ambiance XVIII^e siècle, avec la compagnie France en scène. France Desneulin, l'instigatrice du spectacle, avait convié cinq musiciens : Sandrine Vasseur à la clarinette, Isabelle Desbats et Dominique Deschamps au hautbois, Anna Sophie Fremy au basson et Jean-Marc Dalmasso au cor pour faire apprécier Mozart pendant les intermèdes musicaux.



Du Mozart au programme.

PHOTO MICHEL COSTA

La résidence Meignan s'anime

Dans la série d'animations Les Instants de Meignan, dispensées par le bailleur social Gironde Habitat, avec le concours de la Ville et de l'association Unis-Cité, un concours photos vient être organisé sur le thème « La beauté de Meignan ».

Cette opération – qui a eu lieu du 11 février au 2 mars – s'est conclue, mercredi dernier, par une remise de prix. En effet, une dizaine de photographes d'un jour de la résidence (majoritairement des adultes auxquels se sont joints quelques enfants), ont rendu leur copie.

Un jury, des lauréats

Le jury – composé des membres de l'association Ombre et lumière, et assisté de Cécile Labeyrie, chargée de développement social à Gironde Habitat et des services de la Ville – a rendu son verdict pour attribuer les prix du concours photos. Ainsi,

places de cinéma, entrées au bowling et encadrements de photos ont récompensé les lauréats. Hubert Nabo a notamment remporté le premier prix avec une vision en noir et blanc (photo ci-contre).

« Cette expérience est très intéressante car elle a permis d'inciter les parents à participer pour une première fois à nos animations », soulignaient Manon, Yoan et Lucas, trois jeunes d'Unis-Cité en service civique.

Une nouvelle animation, « La Grande lessive », est organisée actuellement avec les enfants des écoles de François-Villon et Frédérique-Chopin sur le thème des couleurs dans la nature. Jeudi 28 mars, le travail des élèves sera exposé sur des fils à linge devant la résidence, suivi d'animations où se retrouveront parents d'élèves et résidents. Denis Garreau



Hubert Nabo a remporté le premier prix du concours « La beauté de Meignan », par une vision en noir et blanc. PHOTO HUBERT NABO